

## ПРОТОКОЛ № 1-Ч/2020

очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68»  
в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей  
проводимого в соответствии со статьями 45, 47, 48, 146 Жилищного кодекса РФ

Дата подведения итогов: «08» июня 2020 г.

### Место и время передачи решения (бюллетень голосования) члена ТСЖ «Токарей68 по вопросам, поставленным на голосование:

620109, Свердловская, область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 68, помещение диспетчерской дома (1 подъезд, 1 этаж), с 08-00 до 23-00 часов ежедневно, через почтовые ящики, установленные в каждом подъезде на 1 этаже в период с

30 апреля 2020 г. по 31 мая 2020 г.

При отсутствии собственников в доме в указанный период, Решения направлялись посредством электронного вида связи по адресу: ofis\_68@mail.ru

**Инициатор проведения общего собрания:** Председатель ТСЖ «Токарей 68» Булдашова Е.Л. (собственник жилого помещения 20).

Правление ТСЖ «Токарей 68»: Попова В.В (собственник жилого помещения 53), Елфимов А.П. (собственник жилого помещения 165), Кравцов А.Е. (собственник нежилого помещения №32), Чепурин А.С. (собственник жилого помещения 72), Строкатов И.И. (собственник жилого помещения 76).

**Форма проведения собрания:** путем очно-заочного голосования.

**Председатель собрания:** Булдашова Е.Л., собственник помещения № 20, свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия № 66 АГ № 059086 выдано «17» октября 2007 г.

**Секретарь собрания:** Попова В.В., собственник помещения № 53, свидетельство о государственной регистрации права собственности: серия № 66 АГ № 084641 выдано «16» ноября 2007 г.

### **Члены счетной комиссии:**

Елфимов А.П., собственник жилого помещения № 165, свидетельство о государственной регистрации права: серия № 66 АГ № 436713 выдано «09» октября 2008 г., Кравцов А.Е., собственник нежилого помещения № 32, свидетельство о государственной регистрации права: № 066504 выдано «06» августа 2015 г., Чепурин А.С., собственник жилого помещения № 72, свидетельство о государственной регистрации права: серия № 66 АГ № 296319 выдано «06» июня 2008 г., Строкатов И.И., собственник жилого помещения № 76, свидетельство о государственной регистрации права: серия № 66 АГ № 137505 выдано «28» декабря 2007 г.

Лица, принявшие участие — члены ТСЖ «Токарей 68», согласно списка.

**Общее количество голосов** членов ТСЖ «Токарей 68» **26 375,54** кв., что соответствует 100 %.

**Количество голосов** членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в голосовании на общем собрании: **20 681,60** кв.м., что соответствует **78,41** %.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений** в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей, **27 659,79** кв.м.

**Кворум для принятия решений** — имеется.

### Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов.
2. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.
4. Утверждение финансового плана ТСЖ «Токарей 68» по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей на период 2020-2021 г.г.
  - 4.1. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;
  - 4.2. Установление размера обязательных платежей и взносов членов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;
  - 4.3. Определение размера вознаграждения членам правления и председателю ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;
  - 4.4. Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;
5. Выборы членов правления ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г.
6. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г.

**Первый вопрос повестки:** Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов.

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с положениями Жилищного Кодекса РФ

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Избрать Председателем очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68», Булдашову Елену Леонидовну, собственника жилого помещения № 20.

Вопрос поставлен на голосование:

<b>«ЗА»</b>	<b><u>17592,46 голосов</u></b>	<b><u>85,06%</u></b>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
<b>«ПРОТИВ»</b>	<b><u>1970,38 голосов</u></b>	<b><u>9,53%</u></b>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b>	<b><u>1118,76 голосов</u></b>	<b><u>5,41%</u></b>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

Избрать секретарем очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68, Попову Валентину Викторовну, собственника жилого помещения № 53.

Вопрос поставлен на голосование:

<b>«ЗА»</b>	<b><u>18713,93 голосов</u></b>	<b><u>90,49%</u></b>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
-------------	--------------------------------	----------------------	--

**«ПРОТИВ»**                    **478,02 голосов**    **2,31%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **1489,65 голосов**    **7,20%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

Наделить полномочиями по подсчету голосов очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68» следующих лиц: Елфимова Андрея Павловича, собственника жилого помещения № 165, Кравцова Алексея Евгеньевича, собственника нежилого помещения № 32, Чепурина Александра Сергеевича, собственника жилого помещения № 72, Строкатова Игоря Ивановича, собственника жилого помещения № 76.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                            **17969,62 голосов**    **86,89%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**                    **864,30 голосов**    **4,18%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **1847,68 голосов**    **8,93%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Избрать Председателем очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68», Булдашову Елену Леонидовну, собственника жилого помещения № 20.

Избрать секретарем очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68», Попову Валентину Викторовну, собственника жилого помещения № 53.

Наделить полномочиями по подсчету голосов очередного общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68» следующих лиц: Елфимова Андрея Павловича, собственника жилого помещения № 165, Кравцова Алексея Евгеньевича, собственника нежилого помещения № 32, Чепурина Александра Сергеевича, собственника жилого помещения № 72, Строкатова Игоря Ивановича, собственника жилого помещения № 76.

**Второй вопрос повестки:** *Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.*

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л.: Члены Товарищества собственников жилья обязаны ежегодно проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, предусмотренном статьями 45, 145, 150 Жилищного кодекса РФ, на котором утверждается отчет правления Товарищества за соответствующий год.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Утвердить Отчет о деятельности правления ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                            **16599,12 голосов**    **80,26%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**                    **2062,92 голосов**    **9,97%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **2019,56 голосов**    **9,77%**    от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68»,

принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.

**Третий вопрос повестки:** *Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.*

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. Члены Товарищества собственников жилья обязаны ежегодно проводить годовое общее собрание в многоквартирном доме в порядке, статьями 45, 145, 150 Жилищного кодекса РФ, на котором утверждается заключение ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества, заключение о смете доходов и расходов (финансовый план), размера обязательных платежей и взносов на соответствующий год.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Утвердить заключение (Акт) ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **16060,06 голосов**    **77,65%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **1952,58 голосов**    **9,44%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **2668,96 голосов**    **12,91%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Утвердить заключение (Акт) ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Токарей 68» за 2019 г.

**Четвертый вопрос повестки:** *Утверждение финансового плана ТСЖ «Токарей 68» по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей на период 2020-2021 г.г.*

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с п. 8, ч. 2, ст. 145 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов Товарищества собственников жилья устанавливает размеры обязательных платежей и взносов членов Товарищества, в объеме необходимом для надлежащей эксплуатации общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также дополнительных услуг необходимых для обеспечения комфортного и безопасного проживания в многоквартирном доме.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Утвердить финансовый план ТСЖ «Токарей 68» по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей на период 2020-2021 г.г.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **18192,08 голосов**    **87,96%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **712,32 голосов**      **3,44%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **1777,20 голосов**    **8,60%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Утвердить финансовый план ТСЖ «Токарей 68» по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей на период 2020-2021 г.г.

**4.1. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;**

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с п. 8.1, ч. 2, ст. 145 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов Товарищества собственников жилья утверждает смету доходов и расходов Товарищества на год.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно приложения № 1 и № 1.1. к финансовому плану.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **16652,53голосов** **80,52%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **899,10 голосов** **4,35%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** **3129,97 голосов** **15,13%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно приложения № 1 и № 1.1. к финансовому плану.

**4.2. Установление размера обязательных платежей и взносов членов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;**

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с п. 4, ч. 2 ст. 145 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов Товарищества собственников жилья устанавливает размеры обязательных платежей и взносов членов Товарищества.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Установить размер обязательных платежей и взносов членов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г. на содержание в размере **24,96 руб./м2.**, согласно приложения № 2 к финансовому плану.

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **17027,57голосов** **82,33%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **1492,26 голосов** **7,22%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** **2161,77 голосов** **10,45%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Установить размер обязательных платежей и взносов членов ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г. на содержание в размере **24,96 руб./м2.**, согласно приложения № 2 к финансовому плану.

**4.3. Определение размера вознаграждения членам правления и председателю ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;**

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с п. 11, ч. 2 ст. 145 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов Товарищества собственников жилья определяет размер вознаграждения членов Правления Товарищества, в том числе Председателя правления Товарищества.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Утвердить размер вознаграждения членам правления и Председателю Товарищества ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно установленных сумм в приложении № 3 к финансовому плану.

Вопрос поставлен на голосование:

- «ЗА»**                    **15258,03 голосов**    **73,78%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ПРОТИВ»**            **2660,50 голосов**    **12,86%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **2763,07 голосов**    **13,36%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Утвердить размер вознаграждения членам правления и Председателю Товарищества ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно установленных сумм приложения № 3 к финансовому плану.

**4.4. Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г.;**

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с п. 7, ч. 2 ст. 145 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов Товарищества собственников жилья определяет направления использования дохода от хозяйственной деятельности Товарищества;

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Определить направления использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно приложению № 4 финансового плана.

Вопрос поставлен на голосование:

- «ЗА»**                    **17700,39голосов**    **67,11%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68»
- «ПРОТИВ»**            **1165,80 голосов**    **4,42%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68»
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»**    **1815,41 голосов**    **6,88%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68»

**«РЕШИЛИ»:** Определить направления использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2021 г.г., согласно приложению № 4 финансового плана.

**Пятый вопрос повестки:** *Выборы членов правления ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г.*

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с ч. 2 ст. 147 Жилищного кодекса РФ, Правление Товарищества собственников жилья избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Провести выборы в состав правления ТСЖ «Токарей 68» на период с 2020– 2022 г.г. следующих членов ТСЖ «Токарей 68»:

- 1.) *Елфимов Андрей Павлович* (собственник жилого помещения № 165).

Вопрос поставлен на голосование:

«ЗА»	<u>17291,03голосов</u>	<u>83,60%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ПРОТИВ»	<u>660,86 голосов</u>	<u>3,20%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<u>2729,70 голосов</u>	<u>13,20%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

2.) *Булдашова Елена Леонидовна* (собственник жилого помещения № 20).

Вопрос поставлен на голосование:

«ЗА»	<u>16180,53голосов</u>	<u>78,24%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ПРОТИВ»	<u>2406,76 голосов</u>	<u>11,64%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<u>2094,31 голосов</u>	<u>10,13%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

3.) *Попова Валентина Викторовна* (собственник жилого помещения № 53).

Вопрос поставлен на голосование:

«ЗА»	<u>16783,56голосов</u>	<u>81,16%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ПРОТИВ»	<u>1072,14 голосов</u>	<u>5,18%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<u>2825,90 голосов</u>	<u>13,66%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

4.) *Кравцов Алексей Евгеньевич* (собственник нежилого помещения № 32).

Вопрос поставлен на голосование:

«ЗА»	<u>16110,37голосов</u>	<u>77,90%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ПРОТИВ»	<u>1344,00 голосов</u>	<u>6,50%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	<u>3227,23 голосов</u>	<u>15,60%</u>	от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

5.) *Владимиров Алексей Иванович* (собственник жилого помещения № 34).

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **15916,97голосов** **76,96%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **1168,88 голосов** **5,65%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** **3595,75 голосов** **17,39%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

б.) *Баранов Сергей Николаевич* (собственник жилого помещения № 142).

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **16261,95голосов** **78,63%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **1111,23 голосов** **5,37%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** **3308,42 голосов** **16,00%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Избрать в состав правления ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г. Елфимова А.П. (собственника жилого помещения № 165), Булдашову Е.Л. (собственника жилого помещения № 20), Попову В.В. (собственника жилого помещения № 53), Кравцова А.Е. (собственника нежилого помещения № 32), Владимирову А.И. (собственника жилого помещения № 34), Баранова С.Н. (собственника жилого помещения № 142).

**Шестой вопрос повестки:** *Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г.*

**«СЛУШАЛИ»:** Булдашову Е.Л. В соответствии с ч. 1 ст. 150 Жилищного Кодекса РФ Ревизионная комиссия (ревизор) Товарищества собственников жилья избирается Общим собранием членов Товарищества не более чем на два года.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»:** Провести выборы в состав ревизионной комиссии ТСЖ «Токарей 68» на период с 2020 – 2022 г.г. следующих членов ТСЖ «Токарей 68»:

1.) *Титушкина Лада Васильевна* (собственник жилого помещения № 80).

Вопрос поставлен на голосование:

**«ЗА»**                    **16293,47голосов** **78,78%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ПРОТИВ»**            **1393,03 голосов** **6,74%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** **2995,10 голосов** **14,48%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.



2.) *Игошин Алексей Валерьевич* (собственник нежилого помещения № 14).

Вопрос поставлен на голосование:

- «ЗА»                    **16103,09голосов** **77,86%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ПРОТИВ»            **1359,28 голосов** **6,57%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **3219,23 голосов** **15,57%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

3.) *Фирулева Галина Владимировна* (собственник жилого помещения №23).

Вопрос поставлен на голосование:

- «ЗА»                    **16590,20 голосов** **80,22%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ПРОТИВ»            **914,40 голосов** **4,42%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **3177,00 голосов** **15,36%** от общего числа голосов членов ТСЖ «Токарей 68», принявших участие в собрании.

**«РЕШИЛИ»:** Избрать в состав ревизионной комиссии ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г. Титушкину Л.В. (собственника жилого помещения № 80), Игошина А.В. (собственника нежилого помещения № 14), Фирулеву Г.В. (собственника жилого помещения № 23).

#### **Приложения к протоколу:**

1. Сообщение № 1 – 1л.;
- 1.1. Акт о размещении сообщений от 17.04.2020 г.
2. Бюллетень очередного (годового) общего собрания членов ТСЖ «Токарей 68» в многоквартирном доме № 68 по ул. Токарей – 2 л.
3. Реестр членов ТСЖ «Токарей 68» – 5 л.;
4. Список членов ТСЖ «Токарей 68», присутствующих (принявших участие) на общем собрании – 4 л.;
5. Доверенности (или копии), удостоверяющие полномочия представителя собственника в многоквартирном доме, присутствовавших (принявших участие) на общем собрании – 3 л.;
6. Решение Единственного участника (или копии) – 3 л.,
7. Приказ №1 от 02.04.19 – 1л.

8. Материалы по собранию:

8.1. Отчет деятельности правления ТСЖ «Токарей 68» за 2019 год. - 7 л.

8.2. Бухгалтерский баланс за 2019 г.-3 л.

8.3. Заключение (акт проверки) ревизионной комиссии ТСЖ «Токарей 68» за 2019 год. – 9 л.

8.3. Финансовый план ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 2 л.

8.3.1. Приложение № 1 (Смета доходов и расходов жилые помещения) к финансовому плану ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 1 л.

8.3.2. Приложение № 1.1 (Смета доходов и расходов нежилые помещения) к финансовому плану ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 1 л.

8.3.3. Приложение № 2 (Размер обязательных платежей и взносов) к финансовому плану ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 1 л.

8.3.4. Приложение № 3 (Размер вознаграждения членам правления и председателю Товарищества) к финансовому плану ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 1 л.

8.3.5. Приложение № 4 (Направление использование дохода от хозяйственной деятельности) к финансовому плану ТСЖ «Токарей 68» на 2020-2021 год – 1 л.

8.4. Список кандидатов в правление и ревизионную комиссию ТСЖ «Токарей 68» на период 2020-2022 г.г. – 1л.

9. Бюллетени – 219 шт.;

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_/Булдашова Е.Л.

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_/Попова В.В.

Члены счетной комиссии:

  
\_\_\_\_\_/Строкотов И.И.

  
\_\_\_\_\_/Елфимов А.П.

  
\_\_\_\_\_/Кравцов А.Е.